



LA FARLÈDE

COMMUNE DE LA FARLEDE

**NOTE SYNTHETIQUE
BUDGET PRIMITIF
2026**

→ Budget principal





LA FARLÈDE

Dans le cadre de l'amélioration de la transparence et de la responsabilité financière des collectivités locales visée par la loi NOTRe¹, de nouvelles dispositions doivent être prises en compte.

Ainsi, une note de présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe aux budgets primitifs afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

La forme et le contenu de la présente note restent à l'appréciation des collectivités locales.

SYNTHESE GLOBALE DES BUDGETS 2026

	FONCTIONNEMENT	INVESTISSEMENT	TOTAL
Budget Principal	12 974 680.96 €	15 401 980.22 €	28 376 661.18 €

DEBAT D'ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Le Débat d'Orientations Budgétaires (DOB) s'est déroulé, à l'appui du Rapport d'Orientations Budgétaires (ROB), en séance du Conseil Municipal le 7 avril 2026.

Le budget primitif 2026 et la prospective financière s'inscrivent dans un contexte encore incertain notamment au regard du contexte politique et du nécessaire redressement des comptes public auquel les collectivités territoriales devront prendre leur part.

L'analyse de nos comptes de charges met en exergue une tension et une rigidité qu'il nous faut appréhender dans la construction de scénario prospectifs réalistes.

L'évolution de nos dépenses de personnel est un exemple concret des choix faits par le législateur.

C'est pourquoi, la commune, tout en s'engageant fortement dans une politique de transition écologique et sociale (sobriété et investissement) s'efforcera de rester très prudente quant à l'évolution de ses dépenses réelles de fonctionnement.

¹ Loi portant sur la Nouvelle Organisation Territoriale de la République



LA FARLEDE

BUDGET 2026 - LA POPULATION

Tableau n°1 : Population totale de LA FARLEDE :

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
9 195 hbts	9 462 hbts	9 462 hbts	9 725 hbts	9 781 hbts	9 868 hbts	10 162 hbts

Source INSEE

Tableau n°2 : Population DGF de LA FARLEDE

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
9 285 hbts	9 523 hbts	9 836 hbts	9 827 hbts	9 886 hbts	9 975 hbts	10 065 hbts

Source INSEE + ajustement estimatif

* : prévision (+ 30 caravanes et 75 résidences secondaires)

BUDGET PRINCIPAL 2026

SECTION FONCTIONNEMENT

La maîtrise des dépenses de fonctionnement en 2026 apparait donc comme un enjeu majeur afin de permettre un maintien d'une politique d'investissement ambitieuse au regard de l'objectif de stabilisation de notre niveau d'autofinancement.

Le virement prévisionnel de la section de fonctionnement à la section d'investissement est de **1 657 387.96 €**

Au vu des recettes de fonctionnement attendues, les dépenses réelles de fonctionnement 2026 s'élèvent à **10 667 293.00 €**.

Les recettes réelles de fonctionnement s'élèvent à **12 471 584.02 €**

BUDGET PRIMITIF DE LA FARLEDE -ANNEE 2026

CHA- PITRE	INTITULE	BP 2026 DEPENSES	CHA- PITRE	INTITULE	BP 2026 RECETTES
011	TOTAL CHAPITRE : CHARGES A CARACTERE GENERAL	2 819 862,58	013	ATTENUATION DE CHARGES : rbst rémunération pers.	220 000,00
012	TOTAL CHAPITRE : FRAIS DE PERSONNEL	6 150 000,00	70	PRODUITS DES SERVICES	734 098,00
014	ATTENUATION DE PRODUITS	479 600,00	73	TOTAL CHAPITRE : IMPOTS ET TAXES	10 144 347,00
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE	1 097 384,27	74	DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	1 204 034,02
66	CHARGES FINANCIERES	113 646,15	75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	169 100,00
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	1 500,00	76	PRODUITS FINANCIERS	5,00
68	DOTATIONS AUX PROVISIONS	5 300,00	77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	0,00
042	OPERATIONS D'ORDRE TRANSFERT DE SECTION	650 000,00	042	OPERATIONS D'ORDRE TRANSFERT DE SECTION	143 096,94
023	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT	1 657 387,96	002	RESULTAT DE FONCTIONNEMENT REPORTE- EXCEDENT	360 000,00
	TOTAL GENERAL DEPENSES	12 974 680,96		TOTAL GENERAL DES RECETTES	12 974 680,96

Autofinancement prévisionnel : 2 307 387,96€

Tableau n°3 : Dépenses réelles de fonctionnement (DRF) / population DGF :

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
875.98	845.14	890.67	918.20	963.59	1 012.84	1 069.40



LA FARLÈDE

Tableau n°4 : Recettes réelles de fonctionnement (RRF) / population DGF :

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1070.39	1090.25	1 154.06	1 168.20	1 188.45	1 216.92	1 250.28

Une augmentation des recettes réelles de fonctionnement due à une dynamique positive des produits de la fiscalité locale malgré le choix politique de maintenir les taux d'imposition.

Tableaux n°5 : Produits des impositions directes / population DGF :

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
413.27	454.45	533.14	543.92	566.45	577.84	591.38

Il est à rappeler ici la faiblesse de notre taux de référence en matière de taxe d'habitation figé depuis la réforme de cette dernière et de notre taux de taxe foncière bien en-deçà des taux pratiqués dans les communes avoisinantes.

Coefficient de mobilisation du potentiel fiscal

Il s'agit du rapport entre les produits des impositions directes et le potentiel fiscal

Pour 2026 : $5\,897\,219 / 12\,504\,270 = 0.47$

Cela signifie que la commune mobilise 47 % de son potentiel fiscal



LA FARLÈDE

Tableau n°6 : DGF (dotation globale de fonctionnement) / population DGF :

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
32.49 €	30.63 €	29.27 €	37.92 €	39.65 €	41.37 €	39.09 €

Tableau n°7 : Dépenses du personnel /Dépenses réelles de fonctionnement

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
62.40 %	63.30 %	60.59 %	61.02%	58.92%	57.93 %	57.65 %

La diminution continue de ce ratio, dit de rigidité, démontre le sérieux de la commune dans la gestion de sa masse salariale malgré les décisions imposées par l'Etat.

CONCLUSION

Cette année 2026 devra s'inscrire dans la continuité des années précédentes c'est-à-dire avec une attention particulière des points de rigidité pour permettre de dégager des marges de manœuvre indispensables au financement des projets en cours. L'effet ciseau continue à se faire de plus en plus ressentir.



LA FARLÈDE

SECTION INVESTISSEMENT

Tableau n°8 : Dépenses d'équipement brut / population DGF :

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
753.44 €	1012.58 €	2 028.90 €	2 470.03 €	2 585.31 €	1 990.37 €	1 482.29 €

Ratio 1 : Dep Equipements brutes / RRF = 14 915 883.28 / 12 471 584.02 = 1.195 (avec RAR)

ou 0.545 (sans RAR)

Le niveau de dépenses reste élevé dans la continuité du dynamisme communal des exercices précédents

1. Répartition des dépenses d'équipement brut

DEPENSE D'EQUIPEMENT		DEPENSES 2026	RAR 2025
202 ss Op	PLU Cadastre	0,00	
2032 ss Op	Frais de recherche	0,00	18 720,00
20422 ss Op	Subvention d'équipement	0,00	26 648,00
00181	Participation de la commune aux extensions ERDF	0,00	14 808,09
00183	Réserves foncières	85 000,00	70 000,00
00197	Renouvellement parc autos	1 000,00	43 711,99
00212	Aménagements urbains	17 000,00	0,00
00213	Eclairage Public	195 000,00	43 700,21
00222	Projet de centralité	1 421 200,00	2 675 502,79
00223	Opération façades PACT VAR	30 000,00	21 988,00
00234	Aménagement du secteur des mauniers	65 000,00	238 533,22
00244	Aménagement espaces verts	59 650,00	71 647,68
00246	Réaménagement du pluvial	40 200,00	0,00
00249	Matériel Service Communication	4 000,00	0,00
00251	Matériel Médiathèque	450,00	761,52
00252	Matériel service des sports	7 000,00	0,00
00253	Matériel Police Municipale	12 500,00	0,00
00254	Matériel accueil de loisirs	2 000,00	0,00
00257	Piétonnier et parcours de santé	0,00	0,00
00258	Matériel Administration Générale	5 000,00	0,00
00260	Materiel Restaurant scolaire	10 000,00	2 386,80
00266	Installation de dispositif de sécurité	137 100,00	226 472,94
00267	Construction d'un groupe scolaire	542 407,37	2 155 624,43
00270	Aires de jeux	0,00	0,00
00271	Parking des Mauniers	0,00	0,00
00275	Aménagement du secteur de la Guibaude	0,00	1 074 175,17
00277	DECI	20 000,00	18 720,32
00279	Travaux sur voirie communale	342 246,00	168 932,64
00280	Amélioration des bâtiments scolaires	126 846,04	27 174,70
00281	Amélioration bâtiments communaux	627 710,00	102 419,36
00283	Equipement pour le CTM	12 750,00	213 48
00284	NTIC	183 977,20	45 272,00
00290	Budget participatif CMJ	3 000,00	0,00

00291	Aménagement secteur des Serves	0,00	0,00
00293	Environnement	0,00	0,00
00294	Secteur arrière mairie	570 552,64	18 660,00
00295	Réaménagement parking Laetitia	0,00	0,00
00297	Réalisation de la zone agro naturelle des Peyrons	1 374 035,02	825 209,72
00298	Aménagement du secteur de l'AUVELE	0,00	10 962,00
00299	Bornes IRVE Parking Mairie et Salle des fêtes	5 000,00	76 860,00
00300	Modernisation de la Médiathèque	0,00	97 328,92
00301	Matériel Service Logistique	4 400,00	1 882,51
00302	Moe Pierrascas / PB	360 000,00	24 082,12
00303	Moe square centralité	221 500,00	17 652,00
00304	Ouvrages d'art (Ponts)	56 920,00	2 928,00
00305	Réhabilitation impasse des Piboules	0,00	0,00
00306	Réaménagement secteur la TUILERIE	0,00	0,00
00307	Désimperméabilisation Cours des écoles	0,00	0,00
00308	Risques majeurs et réserves communales	8 910,40	0,00
00309	Aménagement Rd Point Bir Hakeim	2 000,00	0,00
00310	Hameau des Guiols	600,00	0,00
00311	Aire d'accueil des gens du voyage	2 500,00	0,00
00312	Square des Tuileries	105 450,00	0,00
	TOTAL	6 662 904,67	8 122 978,61

LA DETTE

Tableau n°9 : Encours de la dette / population DGF :

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
190.03 €	151.88 €	28.25 €	817.37 €	790.70 €	757.84 €	717.94 €

Ratio 1 : DRF + Rbt annuel dette / RRF = 11 103 939.15 / 12 471 584.02 = **0.89**

Ratio 2 : Encours dette / RRF = 7 161 466.56 / 12 471 584.02 = **0.57**

Tableau N°10 : Synthèse de la dette – Budget principal au 1^{ER} janvier 2026

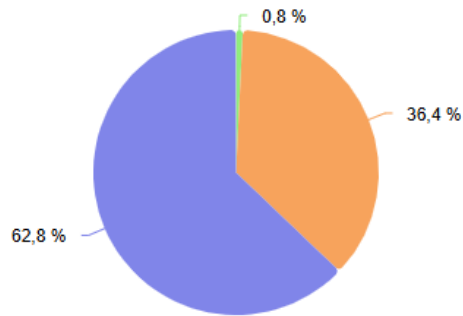
Il est à noter que la dette de la commune ne comprend pas de dette à taux variable.
 Au 1er janvier 2026, le montant de la dette est de **7 161 466.56 €**.

Durée de vie

Indicateurs			
Encours	7 161 466,56	Duration *	9 ans, 10 mois
Durée de vie moyenne *	10 ans, 7 mois	Durée résiduelle *	21 ans, 10 mois
Durée résiduelle Moyenne *	19 ans, 11 mois		

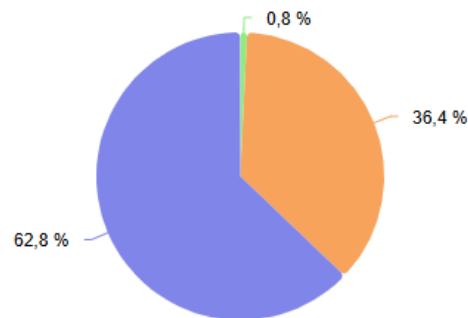
** tirages futurs compris*

Répartition par durée de vie moyenne



Durée de vie moyenne	Montant
■ < 5 ans	54 553,38
■ 5 - 10 ans	2 606 981,66
■ 10 - 20 ans	4 499 931,52
TOTAL	7 161 466,56

Répartition par durée résiduelle



Durée résiduelle	Montant
■ < 5 ans	54 553,38
■ 10 - 20 ans	2 606 981,66
■ 20 - 30 ans	4 499 931,52
TOTAL	7 161 466,56

Répartition de l'encours par catégorie de dette en 2026

Catégorie	Encours 01/01	Annuité	Intérêts	Capital	Solde	Encours 31/12
				Amort.		
1641 - Emprunt en euros	7 106 913,18	434 371,85	112 231,44	322 140,41	434 371,85	6 829 326,15
CCVG EMPRUNT STADE PART LA FARLEDE	54 553,38	16 580,37	1 636,20	14 944,17	16 580,37	39 609,21
TOTAL	7 161 466.56					

CONCLUSION

Un budget 2026 dans la continuité de ce qui a été réalisé en 2025 et toujours marqué par la rigueur de notre fonctionnement pour pouvoir financer les investissements au service des priorités définies par la nouvelle municipalité.