Certifié Nice-Matin - Paru dans édition Toulon le 18/01/2024

Conformément à l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales, le tarif au caractère est fixé pour l'année 2024 à 0,183 € HT pour le Var. Par dérogation, conformément à l'article 3 du même arrêté, certaines annonces légales font l'objet d'une tarification forfaitaire. Pour information, les annonces relatives aux sociétés et fonds de commerce font l'objet d'une centralisation sur la base de données numérique centrale mentionnée au deuxième alinéa de l'article 1er de la loi du 4 janvier 1955 et régie par le décret du 28 décembre 2012.

▷ AVIS D'ENQUÊTES

LA FARLÈDE
Commune de La Farlède

AVIS D'ENQUETE PUBLIQUE
Enquête publique relative à la modification n° 1 du Plan Local d'Urbanisme révisé

Par arrêté n° UM/2023/13 du 19/12/2023, le Maire de La Farlède a ordonné l'ouverture d'une enquête publique sur le projet de modification n° 1 du Plan Local d'Urbanisme révisé de la commune de La Farlède, pour :
- Une précision rédactionnelle relative à la définition du logement social
- La modification du règlement écrit :
— Dispositions générales
— Dispositions de la zone 2AUS
— Dispositions de la zone UC et des secteurs UAr et UCa
- La réduction de l'emplacement réservé n°32
- L'ouverture à l'urbanisation d'un secteur en zone 2AU avec :
— la création d'un secteur 1AUr
— la création d'une OAP n°10 « Les Peyrons »
- La rectification des pièces annexes pour corriger des erreurs matérielles
- La mise à jour et correction matérielle du tableau des surfaces dans le rapport de présentation

Le rapport de présentation, le règlement, les documents graphiques (dont annexes), les orientations d'aménagement et de programmation et la liste des emplacements réservés, afin de les mettre en cohérence avec les modifications mentionnées ci-dessus.

L'enquête se déroulera du 15.01.2024 au 15.02.2024 inclus.

La durée de l'enquête est de 32 jours.

Le projet de modification n° 1 du PLU révisé n'est pas soumis à évaluation environnementale.

A cet effet, Mme Anne-Sophie PHILIP a été désignée par le Président du Tribunal Administratif comme commissaire enquêteur. Les pièces du dossier d'enquête seront tenues à la disposition des intéressés, en mairie de La Farlède, au service de l'urbanisme, aux jours et heures habituels d'ouverture.

Elles seront consultables en ligne sur le site internet de la commune, www.lafarlede.fr, rubrique urbanisme, actualités et consultation du public.

Un accès gratuit au dossier est également garanti sur un poste informatique, au service urbanisme de la mairie de La Farlède aux jours et heures habituels d'ouverture. Mme PHILIP, commissaire enquêteur, recevra en mairie de La Farlède les :
- Lundi 15.01.2024, de 9h00 à 12h30,
- Mercredi 24.01.2024, de 14h00 à 17h00,
- Mardi 06.02.2024, de 9h00 à 12h30,
- Jeudi 15.02.2024, de 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 17h00,

Pendant la durée de l'enquête, les observations sur le dossier mis à l'enquête pourront être consignées sur le registre d'enquête déposé en mairie, service urbanisme, place de la liberté à La Farlède.

Elles pourront également être adressées par courrier au commissaire enquêteur, au siège de l'enquête, à savoir en mairie de La Farlède (Mairie de La Farlède 140, place de la Liberté BP 25 83210 La Farlède), ainsi que par courrier électronique à l'adresse suivante :
ep-plurevisemodif1@lafarlede.fr.

A l'issue de l'enquête, le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront publiés sur le site internet de la commune.

Ils pourront être consultés à la mairie, au service de l'urbanisme et sur le site internet de la commune de La Farlède www.lafarlede.fr pendant un an. Au terme de l'enquête, la modification n°1 du PLU révisé pourra être approuvée par le Conseil Municipal de La Farlède.

▷ FORMALITÉS DIVERSES

CHANGEMENT DE NOM

Mme COMPAGNON DE LA SERVETTE Madeleine, demeurant 11, montée Jules Verne 83000 TOULON, né(e) le 02/08/1989 à 75014 PARIS (75), dépose une requête auprès du Garde des Sceaux à l'effet de substituer à son nom patronymique, celui de DE LA SERVETTE.

CONVOCATION AG

Les Associés Coopérateurs de la cave coopérative LE CELLIER DES ARCHERS sont convoqués en assemblée générale ordinaire le MARDI 23 JANVIER 2024 à 14 h 30 au CELLIER DES ARCHERS (salle de stockage) pour délibérer sur l'ordre du jour suivant :
- Lecture et approbation du PV de la dernière AG.
- Rapport financier du conseil d'administration.
- Rapport du commissaire aux comptes.
- Approbation des comptes clos au 31/07/2023 et quitus aux administrateurs.
- Affectation du résultat.
- Rapport moral du conseil d'administration.
- Renouvellement des administrateurs sortants.
- Budget du conseil d'administration.
- Investissements 2023/2024 et financement.
- Budget formation.
- Questions diverses.

▷ VIE DES SOCIÉTÉS

AVIS DE CONSTITUTION

Aux termes d'un acte authentique reçu le 13/01/2024 par Maître Laura PAULE, notaire à Mauguio (34130) - 247, boulevard de la Démocratie, il a été constitué une société dont les principales caractéristiques sont les suivantes :

Dénomination sociale : SCI MAPA

Forme : SCI

Capital social : 1.300.000 €

Siège social : 425, chemin du Castéou Negre, 83400 Hyères

Objet social : La société a pour objet : l'acquisition, en état futur d'achèvement ou achevés, l'apport, la propriété, la mise en valeur, la transformation, la construction, l'aménagement, l'administration, la location et la vente (exceptionnelle) de tous biens et droits immobiliers, ainsi que de tous biens et droits pouvant constituer l'accessoire, l'annexe ou le complément des biens et droits immobiliers en question. Le tout soit au moyen de ses capitaux propres soit au moyen de capitaux d'emprunt, ainsi que de l'octroi, à titre accessoire et exceptionnel, de toutes garanties ou sûretés réelle grevant des biens détenus par la société, à des opérations conformes au présent objet civil et susceptibles d'en favoriser le développement. Et, généralement toutes opérations civiles pouvant se rattacher directement ou indirectement à cet objet ou susceptibles d'en favoriser le développement, et ne modifiant pas le caractère civil de la société.

Gérance : M. Bernard ANTETOMASO demeurant 425, chemin du Castéou Negre, 83400 Hyères
Mme Brigitte ANTETOMASO demeurant 425, chemin du Castéou Negre, 83400 Hyères

Clause d'agrément : Les statuts contiennent une clause d'agrément des cessions de parts.

Durée : 99 ans à compter de son immatriculation au R.C.S. de Toulon

---

ANGEL SWEET RECORDS
S.A.R.L au capital de 1.000€
Siège social : 5, rue Picot, espace Carrousel, 83000 Toulon
RCS Toulon 537 623 951

DISSOLUTION

L'assemblée générale extraordinaire du 30/12/2023 a décidé la dissolution anticipée de la société et liquidation volontaire à compter du 31/12/2023. Elle a nommé en qualité de liquidateur Mme Andrée PROSPERI demeurant 36, avenue des Roses, 83500 La Seyne-sur-Mer et a fixé le siège de la liquidation chez le liquidateur. C'est à cette adresse que la correspondance devra être envoyée et que les actes relatifs à la liquidation devront être notifiés.

Le dépôt des actes et des pièces relatifs à la liquidation sera effectué au greffe du tribunal de commerce de Toulon.

Pour avis, le liquidateur.

Suite aux différentes réformes apportées notamment par la loi Climat et Résilience du 22 août 2021 ainsi que par l'arrêté du 22 décembre 2021 paru au JO du 29 décembre 2021, de nouvelles obligations d'affichage ont été adoptées pour les annonces immobilières.
Si vous décidez de ne pas faire apparaître les mentions susvisées, vous vous exposez à une sanction prévue à l'article L.126-33 du Code de la Construction et de l'Habitation.
De manière générale, Groupe Nice-Matin ne saurait être tenue pour responsable en cas de non-respect des nouvelles obligations susvisées.

Immobilier Var

ACHAT VIAGERS

Grech immobilier
VIAGER
04.98.16.32.96
Depuis 1962
viager@grechimmo.com

Etude personnalisée et gratuite pour viagers libres ou occupés, nue-propriété, vente à terme.

5 AGENCES SUR LE VAR
Six-Fours - Toulon - La Valette
Sollies-Pont - La Londe

Etude Lodel
04.94.95.37.55
www.etudelodel.com

Recherchons pour investisseurs : VIAGER, NUE PROPRIETE, VENTE A TERME, conseils et expertises gratuits, un métier de spécialistes 80 ans d'expérience.

Immobilier Alpes-Maritimes

LOCATION DEMANDES APPARTEMENTS

Dame française recherche 1 chambre à louer chez particulier dans centre ville Nice. Et possibilité de rendre petits services du quotidien. Tél.06.60.34.70.75.

LOCATION PARKINGS, BOXES, GARAGES

NICE OUEST, loue garage plain-pied, dans résidence sécurisée. PARTICULIER. Tél: 09.54.41.24.47/ 06.23.76.17.74

Immobilier Entreprises-Commerces

LOCATION GÉRANCE

COUPLE de restaurateur mosellan recherche petite commerce de Restaurant avec ou sans Bar, en location gérance avec une option d'achat à court terme. PARTICULIER. Tel : 06.20.50.59.73 fin d'après-midi

Autos

OCCASIONS (achat)

> TOUS SECTEURS

AUTO SURE 06 achète immédiatement tous véhicules, même sans contrôle technique ou en panne, de 200 € à 50.000 €. Achat 7j/7, service carte grise, enregistrement cession, agréé préfecture... 37, Bd Saint Roch 06300 Nice. Déplacement à domicile pour estimation. Demander Félix au 06.65.18.05.41.

Nautisme

VENTE BATEAU À MOTEUR

> TOUS SECTEURS

VENDS bateau ANTARES 9m diesel avec place au port de Toulon. Prix : 42.000 €. PARTICULIER. Tél : 06.80.58.70.21

VENTE PLACES DE PORT

> TOUS SECTEURS

CANNES MARINA. Vends ANNEAU de mouillage pour bateau 6m x 2,30m. Bel emplacement. Prix 33.000€. PARTICULIER Tél.06.08.10.70.05.

Art, Antiquité, Brocante

ART

ANTIQUAIRE
achète cher
Siret : 900 617 358
• Machines à coudre
• Disques vinyles
• Bijoux or et fantaisie tout état
• Argenterie et vaisselle ancienne
• Objets militaires, etc...
MAISON DUVILLARD
06.33.03.56.46
06.72.56.86.11
contact@maison-duvillard.com
www.maison-duvillard.com

Collectionneur averti achète au meilleur prix anciennes armes de collections : Epées, sabres, pistolets, casques, etc... 18,19 et 20ème siècles, même à restaurer. PARTICULIER. Tél : 06.09.26.85.32.

COLLECTIONNEUR ACHETE ARMES ANCIENNES, insignes militaires, décorations, casques, ordres de chevalerie, pistolets, sabres, fusils de chasse. PARTICULIER Tél.06.14.18.78.85 ou 04.93.20.05.75.

COLLECTIONNEUR recherche tous objets chinois, japonais, estampes, peintures, livres, objets en bois, bambou, corne, éventails, archives, timbres. PARTICULIER Tél.04.13.25.69.43.

Collectionneur averti achète au meilleur prix anciens objets MILITAIRES : casques, uniformes, baïonnettes, épées, sabres, etc... PARTICULIER. Tél : 06.09.26.85.32.

CAUSE RETRAITE vend collection statuettes chinoises anciennes avec documents + jades, bronzes et autres. Prix très intéressants. PARTICULIER Tél. 06.14.31.38.08

Achète TABLEAUX sur Indochine, Chine, huile, laque, aquarelle, peinture sur soie. Bronze, médailles, porcelaines, meubles, etc... PARTICULIER Tél.06.14.18.78.85 ou 04.93.20.05.75.

COLLECTIONNEUR passionné cède beaux fossiles trilobites et crinoïdes cause double emploi, Suède et Norvège. Liste sur demande avec photo. PARTICULIER. Tél: 06.13.09.82.02 Nice

Achète TOUS MEUBLES et objets anciens (commodes, tableaux, pendules, horloges, argenterie et ivoire anciens). PARTICULIER Tél.06.09.26.85.32.

COLLECTION

> TIMBRES

COLLECTIONNEUR de timbres France et colonies achète comptant, expertise et déplacement gratuit. Successions, paiement comptant. Dans le 06 - 83 Monaco. PARTICULIER. Tél : 06.15.73.37.01

PHILATELISTE achète comptant au meilleur prix, collections stocks timbres France, Colonies, tous pays, vieilles lettres, cartes postales, monnaies. Déplacements, expertises gratuits. Tél : 09.81.78.52.10.

Bonnes Affaires

AMEUBLEMENT

> SALLES À MANGER, SALONS

VENDS urgent! Cause départ bas prix: 2 chambres à coucher dont une comme neuve, meubles séjour + petits meubles, services verres, vaisselle, bibelots, cadres, tableaux, timbres, outillages, tout l'intérieur d'un 4 pièces. PARTICULIER. 06.63.43.27.59

RECHERCHE pour meubler une villa cannoise: tous meubles anciens, miroirs, tableaux, vases, pendules, anciens luminaires, et tout autre objet ancien. PARTICULIER. Tél : 06.65.10.06.40

URGENT recherche et achète tous meubles Lorrains: armoire Lorraine, chaise Lorraine etc… et tous meubles Henri 2, ainsi que toutes pâtes de verres (Gallé, Daum, Lalique). PARTICULIER. Tél : 06.14.87.55.83

COLLECTIONNEUR PASSIONNÉ achète horloge comtoise, carillons, pendule, montres bracelets et gousset, réveil, pendule de cheminées, fond d'horlogerie. Déplacement gratuit. PARTICULIER. Tél : 06.14.87.55.83

RECHERCHE pour meubler une grande maison bourgeoise tous meubles anciens, tableaux, pendules, lustres, piano, tapis, table de ferme, chambre à coucher, armoire à glace etc. PARTICULIER. Tél : 06.03.94.99.91

URGENT recherche décoration d'intérieur: miroir doré, lustre, cheminée en marbre, garniture (pendules), statue, piano, cadres, tableaux, tapis anciens et toutes décorations. PARTICULIER. Tél : 06.81.17.40.84

RECHERCHE tout meubles anciens, tableaux, statue, armoires, tables, vitrines, commodes, chambres à coucher, pianos, billard … PARTICULIER. Tél : 06.66.62.02.34

RECHERCHE pendule ancienne en bronze ou bois, horloge comtois, réveil, carillon (Vedette, Westminster, Carrez…) en bon ou mauvais état. PARTICULIER. Tél : 06.66.62.02.34

ACHETE tout meuble ancien, armoire table chevet lit commande chaise chambre à coucher, malle, buffet et tous autres meubles. PARTICULIER. Tél : 06.45.53.63.13

BIJOUX

ACHETE tout bijoux or et argent, bijoux de marque (Chanel Dior Hermès…). Bijoux fantaisie (collier bracelet bague chaîne broche camé alliance. Bijoux or au cours de la bourse. PARTICULIER. Tél : 06.45.53.63.13

RECHERCHE personnellement tous bijoux en or, argent et fantaisie. Toutes pièces de monnaie anciennes. Discrétion assurée. PARTICULIER. Tél : 06.59.00.37.73

ACHETE tout ce qui se rapporte à l'horlogerie : horloges, pendules, carillons, cartels, comtoises, montres toutes marques (bracelet ou à gousset). PARTICULIER. Tél : 06.59.00.37.73

RECHERCHE à tous prix tous bijoux en or ou argent et plaqué or, bijoux fantaisie, bijoux et foulard de marque de luxe. PARTICULIER. Tél: 06.43.44.75.21 Marie

RECHERCHE toutes pièces de monnaie, 5fr, 10fr, 20fr, 50fr, 100fr, en bronze, argent, or. Pièces étrangères également. PARTICULIER. Tél : 06.66.62.02.34

RECHERCHE bijoux fantaisies, en or ou argent ancien ou moderne, en bon ou mauvais état, pour restauration. PARTICULIER. Tél : 06.66.62.02.34

RECHERCHE montres de gousset ou de poignet en bon ou mauvais état, toutes marques…PARTICULIER. Tél : 06.66.62.02.34

> DIVERS

DEBARRAS complet et rapide / Nettoyage gratuit si récupération: appartement, villa, cave, garage, atelier, grenier, local, restaurant, chantier, notaire, agence. 7J/7. Petits déménagements, achète succession complète. PARTICULIER. Tél : 06.85.27.17.30/ 07.89.05.38.88.

RECHERCHE et achat objets anciens, contemporain de décoration, toute collection complète ou partielle, numismatique, bijouterie, joaillerie même cassée. Débarras en tout genre. Débarras de succession. Inventaire et transport. Règlement comptant. PARTICULIER. Tél: 06.47.26.26.45

PASSIONNE achète tout ancien appareil photo, vidéo caméra, vidéo projecteur, photo ancienne, caméscope, disque vintage, console de jeux ancienne, ancien jouet (voiture, trains, poupée). PARTICULIER. Tél : 06.45.53.63.13

ACHÈTE tous vieux vins: Bourgogne, Bordeaux etc… Mêmes vins anciens imbuvables : vieux champagne, cognac, chartreuse, marc etc. Achète toute cave entière. PARTICULIER. Tél : 06.81.17.40.84
A consommer avec modération

COLLECTIONNEUR rachat de violon et violoncelle ainsi que tout autre instrument de musique même en très mauvais état, au meilleur prix. Se déplace dans toute la région, sous 24h. PARTICULIER. Tél: 06.83.75.59.36 franckdoerr7@gmail.com

ACHETE tous vins et spiritueux ancien: Bordeaux, Bourgogne, etc. Toutes années et cépages. Champagne, cognac, armagnac, etc. Achète toutes quantités. PARTICULIER. Tél : 06.59.00.37.73
A consommer avec modération

ACHETE toutes arts de la table (ménagère, verre, service à thé ou café, service de vaisselle, cendrier et toute porcelaine). PARTICULIER. Tél : 06.43.44.75.21
Marie

COLLECTIONNEUR achète toutes céramiques de Vallauris: des plats, des pichets, des pots, de la vaisselle, table basse, etc…de Picasso, Madoura, Picault, Capron, Marais. PARTICULIER. Tél : 06.35.17.99.92

Appels d'offres

▷ AVIS RECTIFICATIF

Ville de Sainte-Maxime

COMMUNE DE SAINTE-MAXIME

VENTE D'UN BATIMENT COMMUNAL
RECTIFICATIF ADRESSE URL

Par délibération n°23190 prise en séance du 21 décembre 2023, M. le maire et son conseil municipal ont décidé de céder le bâtiment communal dénommé Villa Bellevue sis 5, avenue Berthie Albrecht, à Sainte-Maxime, au plus offrant, avec une mise à prix de départ fixé à 1.100.000 euros (un million cent mille euros).

Le dossier complet de l'Appel à Manifestation d'Intérêt ainsi que la délibération et annexes, sont téléchargeables sur le site internet de la ville Rubrique actualités, à l'adresse suivante :
https://www.sainte-maxime.fr/

Les offres, accompagnées du projet, seront à déposer en mairie de Sainte-Maxime sous enveloppes cachetées avec la mention « Candidatures à l'acquisition de la Villa Bellevue, ne pas ouvrir » avant le vendredi 22 mars 2024, 15 heures.

COLLECTIVITÉS,
SOYEZ AU PLUS PROCHE
DE VOS CONCITOYENS

Publiez vos concertations, avis d'informations, enquêtes publiques, réunions, bien vacants... dans la page locale de votre commune.
nice-matin var-matin

Tél. 04 93 18 71 49 - legales@nicematin.fr