



LA FARLÈDE

COMMUNE DE LA FARLÈDE

**NOTE SYNTHÉTIQUE
COMPTE FINANCIER UNIQUE
2023**



LA FARLÈDE

Budget principal

Le Conseil Municipal approuve chaque année le compte administratif et le compte de gestion pour le budget principal de la Commune et le budget annexe des Pompes Funèbres.

Toutefois, par délibération n°2023/210 du 16 novembre 2023, le Conseil Municipal a approuvé l'expérimentation, à compter du 1^{er} janvier 2024, du Compte Financier Unique (CFU) en lien avec la Direction Départementale des Finances Publiques (DDFiP).

Le CFU se substitue donc aux deux documents précités et viendra synthétiser en un document unique l'exercice 2023.

LA POPULATION

Tableau n°1 : Population totale de LA FARLÈDE :

2019	2020	2021	2022	2023
8 883 hab.	9150 hab.	9462 hab.	9 732 hab.	9 725 hab

Source INSEE

Tableau n°2 : Population DGF de LA FARLÈDE

2019	2020	2021	2022	2023
8 973 hab.	9210 hab.	9566 hab	9 836 hab.	9 830 hab

Source INSEE



LA FARLÈDE

BUDGET PRINCIPAL 2023

SECTION FONCTIONNEMENT

La section de fonctionnement permet d'assurer le quotidien et regroupe l'ensemble des dépenses et des recettes nécessaires au fonctionnement courant et récurrent de l'ensemble des services communaux.

L'année 2023 a généré un excédent de fonctionnement de **2 608 696.38 €**.

Toujours dans une volonté de contraindre les dépenses réelles de fonctionnement par rapport aux besoins anticipés, 82.29 % des 11 590 835 € de crédits inscrits au budget 2023, ont été consommés durant l'année.

Les dépenses de fonctionnement pour 2023 sont de **9 537 690.70 €**

Les recettes réelles de fonctionnement de 2023 sont de **12 146 387.08 €**, en 2022 elles étaient de 11 635 968.84 €. Elles connaissent donc une augmentation de 510 688.24 € en 2023.

Cette augmentation est expliquée par :

- Le montant du produit fiscal qui se porte à **5 387 971 €** en 2023 soit 331 775 € de plus par rapport à 2022.
- Le maintien du montant des droits de mutations à un niveau important (**648 8842.29 €**) malgré une baisse constatée par rapport à l'exercice 2022 (baisse de 118 560.20 €)
- Le montant de la taxe sur la consommation finale d'électricité 2023 est de **376 051.56 €** contre 253 100.54 € soit 122 950.92 € de plus qui s'explique par l'encaissement des 4^{ème} trimestres 2022 et 2023.



LA FARLÈDE

EVOLUTION DU RESULTAT DE FONCTIONNEMENT

2020		2021		2022		2023	
DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES	DEPENSES	RECETTES
9 682 173,88	11 673 786,69	8 579 066,30	10 990 382,61	9 007 662,82	11 635 968,84	9 537 690,70	12 146 387,08
1 991 612,81		2 411 316,31		2 628 306,02		2 608 696,38	

Year	Result
2020	1 991 612,81
2021	2 411 316,31
2022	2 628 306,02
2023	2 608 696,38

Tableau n°3 : Dépenses réelles de fonctionnement (DRF) / population DGF :

2019	2020	2021	2022	2023
877.27€	608.38 €	613.31	845.14	970.26

Tableau n°4 : Recettes réelles de fonctionnement (RRF) / population DGF :

2019	2020	2021	2022	2023
1 140.47 €	920.33 €	879.61	1090.25	1235.64

Tableaux n°5 : Produits des impositions directes / population DGF :

2019	2020	2021	2022	2023
413.24 €	305.46 €	343.68	454.45	548.11



LA FARLÈDE

Graphique n°1 : Taux d'imposition 2023 :

Un maintien des taux de taxe foncière sur les propriétés bâties de taxe foncière sur les propriétés non bâties

TAXES	TX VOTES 2022	TX VOTES 2023
TFB	40.50 %	40.50 %
TFNB	80.15 %	80.15 %

Tableau n°6 : DGF (dotation globale de fonctionnement) / population DGF :

2019	2020	2021	2022	2023
44.65 €	31.98 €	31.27 €	30.63	26.94

Tableau n°7 : Dépenses du personnel /population DGF

2019	2020	2021	2022	2023
549.50 €	524.73 €	516.48	511.69	538.82

Dépenses du personnel 2023 = **5 296 613.93/9830** (pop DGF) = 538.82

Ce ratio augmente tous les ans, mais de façon maîtrisée. Il mesure les charges de personnel de la collectivité.

Il doit être regardé comme un coefficient de rigidité de par sa nature incompressible et non complètement en lien avec la population communale.

Les dépenses de personnel ont fortement été marquées en 2023 par des décisions prises par le législateur pour compenser le fort niveau d'inflation constaté sur la période.



LA FARLÈDE

La section d'investissement permet le paiement de ce qui relève de l'investissement de la ville, qu'il s'agisse de biens mobiliers ou immobiliers.

Les dépenses d'investissement ont augmenté par rapport à celles de 2022 : 4 814 033.60 €).

Les dépenses d'équipement se sont portées à **5 936 759.66 €** en 2023.

Soit + 1 122 726.06 €

Ces dépenses d'équipement ont principalement concerné :

OPERATION	LIBELLE	MANDATEMENT 2023	RAR AU 31/12/2023	TOTAL
N°00222	PROJET DE CENTRALITE	1652724,73	2749990,95	4402715,68
N°00266	INSTALLATION DISPOSITIF DE SECURITE	132916,73	301888,06	434804,79
N°00267	CONSTRUCTION GROUP SCOLAIRE	691096,16	9782655,55	10473751,71
N°00271	PARKING DES MAUNIERS	82534,06	9576,31	92110,37
N°00275	AMENAGEMENT DE LA GUIBAUDE	136434,38	391334	527768,38
N°00279	TRAVAUX SUR LA VOIRIE COMMUNALE	191539,38	33865,8	225405,18
N°00280	AMELIORATION BATIMENTS SCOLAIRES	311587,27	2880	314467,27
N°00281	AMELIORATION BATIMENTS COMMUNAUX	60232,84	536108,19	596341,03
N°00284	NTIC	232730,36	56744,9	289475,26
N°00291	AMENAGEMENT SECTEUR DES SERVES	587622,9	12228,35	599851,25
N°00295	REAMENAGEMENT PARKING LAETITIA	798142,2	11156,09	809298,29
N°00296	ZONE AGRICOLE NATURELLE DES PEYRONS	112767,78	737231,62	849999,4
N°00298	AMENAGEMENT SECTEUR DE L'AUVELE	5785,62	589452,85	595238,47
				20 211 227,08

Les recettes d'investissement se sont établies en 2023 à **5 322 406.35 €**

- DOTATIONS (FCTVA, TAM et compte 1068) : 3 079 508.26 €
- SUBVENTIONS : 1 051 150.07 €
- IMMOBILISATIONS CORPORELLES (Avoir sur marché N°202212) : 2 760.00 €
- OPERATION D'ORDRE (amortissements) : 1 176 570.71 €
- OPERATION PATRIMONIALES (Remboursement avance sur op N°00266) : 12 417.31 €

Les restes à réaliser 2023 sont de :

- Dépenses : **16 724 131.35 €**
- Recettes : **5 793 942.51 €**



LA FARLÈDE

RESTES A REALISER EN DEPENSES ET EN RECETTES 2023

SANS OPERATIONS		DEPENSES	RECETTES
202	PLU Cadastre	1 560,00	
AVEC OPERATIONS		DEPENSES	RECETTES
00181	Participation de la commune aux extensions ERDF	270 147,60	
00197	Renouvellement parc autos	29 880,00	
00212	Aménagements urbains	6 537,00	
00213	Eclairage Public	38 036,75	
00222	Projet de centralité	2 749 990,95	1 215 215,51
00223	Opération façades PACT VAR	19 061,00	
00234	Aménagement du secteur des mauniers	934 308,33	
00244	Aménagement espaces verts	31 852,05	
00246	Réaménagement du pluvial	8 406,40	
00249	Matériel Service Communication	4 873,66	
00257	Piétonnier et parcours de santé	3 711,19	40 000,00
00266	Installation de dispositif de sécurité	301 388,06	100 000,00
00267	Construction d'un groupe scolaire	9 782 655,55	2 639 312,47
00269	Aménagements sportifs	6 519,02	
00271	Parking des Mauniers	9 576,31	
00275	Aménagement du secteur de la Guibaude	391 334,00	
00277	DECI	46 993,18	
00279	Travaux sur voirie communale	33 865,80	
00280	Amélioration des bâtiments scolaires	2 880,00	89 053,53
00281	Amélioration bâtiments communaux	536 108,19	
00284	NTIC	56 744,90	
00291	Aménagement Secteur des SERVES	12 228,35	200 000,00
00293	Environnement	20 212,50	
00294	Secteur arrière mairie	10 560,00	
00295	Réaménagement parking Laetitia	11 156,09	360 361,00
00297	Réalisation de la zone agro naturelle des	737 231,62	950 000,00
00298	Aménagement du secteur de l'AUVELE	589 452,85	200 000,00
00299	Bornes IRVE Parking Lépine-Mairie et Salle des fêtes	76 860,00	
TOTAL RAR 2023		16 724 131,35	5 793 942,51

Tableau n°8 : Dépenses d'équipement brut / population DGF :

2019	2020	2021	2022	2023
527.77€	163.34 €	246.64 €	1012.58	724.38



LA FARLEDE

LA DETTE

Au 31 décembre 2023, l'encours de la dette du budget principal était de **7 816 891,67 €**

Répartition de l'encours par catégorie de dette en 2023

Catégorie	Encours 01/01/2023	Annuité	Intérêts	Capital	Solde	Encours 31/12/2023
				Amort.		
1641 - Emprunt en euros	8 000 000,00	417 791,48	124 771,76	293 019,72	417 791,48	7 706 980,28
168758 - SIEPERS	39 638,56	14 240,34	1 522,12	12 718,22	14 240,34	26 920,34
CCVG EMPRUNT STADE PART LA FARLEDE	96 516,01	16 580,37	3 055,41	13 524,96	16 580,37	82 991,05
						7 816 891,67

Tableau n°9 : Encours de la dette / population DGF :

2019	2020	2021	2022	2023
190.03 €	81.00 €	81.00 €	4.03 €	786.76 €

Soit $7\,733\,900.62 / 9830$ (pop DGF) = 786.76 €

L'augmentation de l'encours s'explique car deux emprunts ont été réalisés en 2023 auprès du Crédit Mutuel pour un montant de 8 000 000.00 €

RÉCAPITULATIF DES TABLEAUX ET GRAPHIQUES :

Tableau n°1 : Population totale de LA FARLEDE

Tableau n°2 : Population DGF de LA FARLEDE

Tableau n°3 : Dépenses réelles de fonctionnement (DRF) / population DGF

Tableau n°4 : Recettes réelles de fonctionnement (RRF) / population DGF

Tableaux n°5 : Produits des impositions directes / population DGF

Graphique n°1 : Taux d'imposition 2020

Tableau n°6 : DGF (dotation globale de fonctionnement) / population DGF

Tableau n°7 : Dépenses du personnel / population DGF

Tableau n°8 : Dépenses d'équipement brut / population DGF

Tableau n°9 : Encours de la dette / population DGF